

# ESTADOS FINANCIEROS ANUALES DE SUBSIDIARIAS

Correspondientes al ejercicio terminado  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

A continuación se presentan los Estados Financieros de las empresas subsidiarias no inscritas en la COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO:

- COMINCO S.A. CONSOLIDADO**
- FORESTAL COMINCO S.A.**
- FORESTAL Y PESQUERA CALLAQUI S.A**

La subsidiaria y empresa controlada, que se encuentran inscritas en dicho Registro presentan su información completa en sus respectivas páginas web:

- COLBUN S.A. ([www.colbun.cl](http://www.colbun.cl))**

## **MINERA VALPARAÍSO S.A.**

Norma de Carácter General N°30 de la  
Comisión para el Mercado Financiero  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Cominco S.A.**

## **COMINCO S.A.**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Resumidos

Estados de Resultados Integrales Resumidos

Estados de Cambios de Patrimonio Resumidos

Estados de Flujos de Efectivo Directo Resumidos

Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



## Informe de los Auditores Independientes

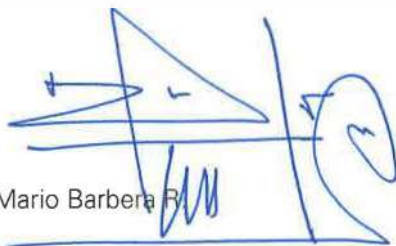
A los señores Accionistas y Directores de  
Minera Valparaíso S.A.:

Como auditores externos de Minera Valparaíso S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, sobre los que informamos con fecha 5 de marzo de 2020. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30 Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Cominco S.A. y afiliada y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros consolidados en forma resumida que incluye los criterios contables aplicadas y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Minera Valparaíso S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros consolidados en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Cominco S.A. y afiliada adjuntos, se corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Minera Valparaíso S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Minera Valparaíso S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Mario Barbera R.

Santiago, 5 de marzo de 2020

KPMG SpA

# **COMINCO S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**Correspondientes al ejercicio terminado al  
31 de diciembre de 2019 y 2018**

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Financieros Consolidados
- Notas a los Estados Financieros (Norma de Carácter General N°30, Sección II.2.1 de la Comisión para el Mercado Financiero)

INDICE

	Página
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS .....	4
NOTA - 1 INFORMACION GENERAL .....	9
NOTA - 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	10
<b>2.1 Bases de preparación y ejercicios</b> .....	10
<b>2.2 Bases de consolidación</b> .....	10
<b>2.2.1 Filiales</b> .....	10
<b>2.2.2 Transacciones y Participaciones no Controladoras</b> .....	11
<b>2.2.3 Inversión en entidades asociadas</b> .....	11
<b>2.3 Transacciones en moneda extranjera</b> .....	12
<b>2.3.1 Moneda de presentación y moneda funcional</b> .....	12
<b>2.3.2 Transacciones y saldos</b> .....	12
<b>2.4 Activos financieros</b> .....	12
<b>2.4.1 Activos financieros</b> .....	12
<b>2.4.1.1 Costo amortizado:</b> .....	13
<b>2.4.1.2 Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio):</b> .....	13
<b>2.4.1.3 Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas:</b> .....	13
<b>2.4.1.4 Baja de activos financieros:</b> .....	13
<b>2.4.1.5 Deterioro de activos financieros no derivados:</b> .....	13
<b>2.4.2 Pasivos financieros</b> .....	14
<b>2.4.2.1 Clasificación como deuda o patrimonio:</b> .....	14
<b>2.4.2.2 Instrumentos de patrimonio:</b> .....	14
<b>2.4.2.3 Pasivos financieros:</b> .....	14
<b>2.4.2.4 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados:</b> .....	14
<b>2.4.2.5 Otros pasivos financieros:</b> .....	14
<b>2.4.2.6 Baja de Pasivos financieros:</b> .....	14
<b>2.5 Propiedades, planta y equipos</b> .....	15
<b>2.6 Propiedades de inversión</b> .....	15
<b>2.7 Efectivo, equivalentes al efectivo y Estado de flujo de efectivo</b> .....	15
<b>2.7.1 Efectivo y equivalentes al efectivo</b> .....	15
<b>2.7.2 Estados de flujos de efectivo</b> .....	16
<b>2.8 Capital emitido</b> .....	16
<b>2.9 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos</b> .....	16
<b>2.10 Beneficios a los empleados</b> .....	16
<b>2.11 Provisiones</b> .....	17

<b>2.12 Información financiera por segmentos operativos .....</b>	<b>17</b>
<b>2.13 Reconocimiento de ingresos .....</b>	<b>17</b>
<b>2.14 Clasificaciones de saldos en corriente y no corriente .....</b>	<b>17</b>
<b>2.15 Nuevos pronunciamientos contables .....</b>	<b>18</b>
<b>NOTA - 3 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS .....</b>	<b>19</b>
<b>3.1 Transacciones más significativas y sus efectos en resultado. ....</b>	<b>19</b>

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Estado de Situación Financiera, Clasificado

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de Dólares)

	Al 31-dic-2019	Al 31-dic-2018
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activos Corrientes</b>		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	487	44
Otros Activos Financieros, Corriente	1	309
Otros Activos No Financieros, Corriente	4	5
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	88	81
Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes	19	90
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>599</b>	<b>529</b>
<b>Activos, No Corrientes</b>		
Otros Activos Financieros, No Corriente	250.974	327.193
Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación	124.063	120.438
Propiedades, Planta y Equipo	6	7
Propiedad de Inversión	5.714	5.837
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>380.757</b>	<b>453.475</b>
<b>Total de Activos</b>	<b>381.356</b>	<b>454.004</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>	<b>31-dic-2019</b>	<b>31-dic-2018</b>
<b>Pasivos, Corrientes</b>		
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	59	51
Otras Provisiones a Corto Plazo	12	7
Pasivos por Impuestos Corrientes, corrientes	46	1
Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	12	10
Otros Pasivos No Financieros Corrientes	4	15
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>133</b>	<b>84</b>
<b>Pasivos, No Corrientes</b>		
Pasivos por Impuestos Diferidos	57.651	77.678
Provisiones No Corriente por Beneficios a los Empleados	-	106
<b>Pasivos no corrientes totales</b>	<b>57.651</b>	<b>77.784</b>
<b>Total de Pasivos</b>	<b>57.784</b>	<b>77.868</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital Emitido	34.891	34.891
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	502.088	493.441
Otras Reservas	(235.592)	(179.162)
<b>Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>	<b>301.387</b>	<b>349.170</b>
Participaciones No Controladoras	22.185	26.966
<b>Patrimonio Total</b>	<b>323.572</b>	<b>376.136</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b>381.356</b>	<b>454.004</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



**Estados de Resultados Integrales por Función**  
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (En miles de Dólares)

	Ejercicio terminado al	
	31-dic-2019	31-dic-2018
<b>Ganancia (pérdida)</b>		
Ingresos de actividades ordinarias	622	750
Costo de ventas	(123)	(123)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>499</b>	<b>627</b>
Gastos de administración	(361)	(577)
Otras ganancias (pérdidas)	5.857	8.064
<b>Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales</b>	<b>5.995</b>	<b>8.114</b>
Ingresos financieros	18	87
Costos Financieros	-	(47)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen por el método de la participación	10.961	3.974
Diferencias de cambio	216	(128)
Resultados por unidades de reajuste	1	3
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>17.191</b>	<b>12.003</b>
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(125)	(97)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>17.066</b>	<b>11.906</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>17.066</b>	<b>11.906</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	16.124	11.319
Ganancia (pérdida) atribuible a participación no controladoras	942	587
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>17.066</b>	<b>11.906</b>
<b>Ganancias por acción</b>		
<b>Ganancia por acción básica (US\$ por acción)</b>		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	4,8944	3,4146
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica (US\$ por acción)</b>	<b>4,8944</b>	<b>3,4146</b>
<b>Ganancia por acción diluida (US\$ por acción)</b>		
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	4,8944	3,4146
<b>Ganancia (pérdida) por acción diluida (US\$ por acción)</b>	<b>4,8944</b>	<b>3,4146</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estados de Otros Resultados Integrales Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 (En miles de Dólares)	Ejercicio terminado al	
	31-dic-2019	31-dic-2018
	<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>17.066</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasifican al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	(36.487)	(48.210)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificara al resultado del periodo, antes de impuesto,</b>	<b>(36.487)</b>	<b>(48.210)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
Ganancias (Pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuesto	736	313
Ganancias (Pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	(28.326)	(35.579)
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos</b>	<b>(27.590)</b>	<b>(35.266)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto</b>	<b>(64.077)</b>	<b>(83.476)</b>
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otros resultado integral</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	7.648	9.606
<b>Impuesto a las ganancias relativo a componentes de otro resultado integral</b>	<b>7.648</b>	<b>9.606</b>
<b>Otro Resultado Integral</b>	<b>(56.429)</b>	<b>(73.870)</b>
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>(39.363)</b>	<b>(61.964)</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(40.305)	(62.551)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	942	587
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>(39.363)</b>	<b>(61.964)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Estado de Flujos de Efectivo, Método Directo Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 (En miles de Dólares)	Ejercicio terminado al	
	31-dic-2019	31-dic-2018
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	650	764
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(195)	(138)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(240)	(520)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(9)	(10)
Otros pagos por actividades de operación	(70)	(132)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>136</b>	<b>(36)</b>
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación	7.675	10.511
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	18	85
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	37	11
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de operación</b>	<b>7.866</b>	<b>10.571</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	282	(407)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>282</b>	<b>(407)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	-	(4.496)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	(7.622)	(8.116)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(116)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(7.622)</b>	<b>(12.728)</b>
<b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>526</b>	<b>(2.564)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(83)	(169)
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>443</b>	<b>(2.733)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	44	2.777
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del período</b>	<b>487</b>	<b>44</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## Cominco S.A. y Subsidiaria

### Estado de Cambio en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de Dólares)

Estados de Cambio en el Patrimonio en MUS\$	Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora							Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	Capital Emitido	Cambios en otras reservas				Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		
		Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Reserva por diferencia de cambio por conversión	Otras Reservas varias	Otras Reservas				
Saldo inicial al 1 de Enero de 2019	34.891	(51.076)	7.591	(135.677)	(179.162)	493.441	349.170	26.966	376.136
<b>Cambios en el patrimonio</b>									
<b>Resultado integral</b>									
Ganancias (pérdidas)					-	16.124	16.124	942	17.066
Otros resultado integral		(20.678)	736	(36.487)	(56.429)		(56.429)	-	(56.429)
<b>Resultados integrales</b>	-	(20.678)	736	(36.487)	(56.429)	16.124	(40.305)	942	(39.363)
Dividendos					-	(7.476)	(7.476)	-	(7.476)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio				(1)	(1)	(1)	(2)	(5.723)	(5.725)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	-	(20.678)	736	(36.488)	(56.430)	8.647	(47.783)	(4.781)	(52.564)
Saldo final al 31 de Diciembre de 2019	34.891	(71.754)	8.327	(172.165)	(235.592)	502.088	301.387	22.185	323.572

#### Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2018

Saldo inicial al 1 de Enero de 2018	34.891	(25.103)	7.278	(87.467)	(105.292)	490.110	419.709	33.480	453.189
<b>Cambios en el patrimonio</b>									
<b>Resultado integral</b>									
Ganancias (pérdidas)					-	11.319	11.319	587	11.906
Otros resultado integral		(25.973)	313	(48.210)	(73.870)	-	(73.870)	-	(73.870)
<b>Resultados integrales</b>	-	(25.973)	313	(48.210)	(73.870)	11.319	(62.551)	587	(61.964)
Dividendos					-	(7.974)	(7.974)	-	(7.974)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio					-	(14)	(14)	(7.101)	(7.115)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	-	(25.973)	313	(48.210)	(73.870)	3.331	(70.539)	(6.514)	(77.053)
Saldo final al 31 de Diciembre de 2018	34.891	(51.076)	7.591	(135.677)	(179.162)	493.441	349.170	26.966	376.136

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
(En miles de dólares)

**NOTA - 1 INFORMACION GENERAL**

Cominco S.A., (en adelante la "Sociedad Matriz" o la "Sociedad") y su sociedad filial.

La Sociedad Matriz, se constituyó en la comuna de La Calera de la ciudad de Quillota, como Sociedad comercial de responsabilidad limitada, el 21 de Diciembre de 1968 bajo el nombre de "Sociedad Chilena de Distribución Limitada", por escritura pública otorgada ante el Notario don Sergio Rodríguez Garcés y su legalización se llevó a cabo mediante la inscripción del extracto de esta escritura, a fojas 3 N ° 2 del registro de comercio de Quillota del año 1969 y se publicó en el Diario Oficial N ° 27.239 el 09 de Enero de 1969.

En la actualidad la Sociedad Matriz, es una Sociedad Anónima Cerrada regida bajo las disposiciones de la ley de sociedades anónimas N ° 18.046, con domicilio social en Santiago de Chile, calle Teatinos N ° 220 piso 7°.

El capital social es de US\$ 34.890.936,04 dividido en 3.486.825 de acciones, sus accionistas son: Minera Valparaíso S.A., y Forestal, Constructora y Comercial del Pacífico Sur S.A., con una participación del 92,88% y 7,12% respectivamente.

Para los efectos de tributación en Chile, la Sociedad se encuentra registrada en el rol único tributario (RUT) bajo el N ° 81.358.600-2.

La Sociedad tiene por objeto:

- a) Distribución por cuenta propia o ajena de toda clase de mercaderías, especialmente materiales de construcción.
- b) La representación de sociedades nacionales o extranjeras, la actividad de comisionista o intermediaria en toda clase de negocios.
- c) El transporte por cuenta propia o ajena.
- d) El reconocimiento de minas, constitución de propiedad minera, adquisición enajenación y explotación de minas de cualquier especie y el comercio de minerales.
- e) La prestación de servicios o asesorías, estudios, implementación y realización en general de todo tipo de proyectos y ejecución de obras de ingeniería y construcción directa o indirectamente por cuenta propia o ajena, pudiendo, en general, realizar toda clase de actos, contratos, operaciones o negocios que se relacionen directa o indirectamente con el giro indicado.

La Sociedad que se incluye en estos estados financieros consolidados básicos es:

<b>Entidad</b>	<b>RUT</b>	<b>% Participación Directa</b>
Forestal y Pesquera Copahue SA.	79.770.520-9	87,50%

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de dólares por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

## **NOTA - 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

### **2.1 Bases de preparación y ejercicios**

Estos estados financieros resumidos, corresponden a aquellos usados como base en la consolidación con la Sociedad Matriz, Minera Valparaíso S.A. al 31 de diciembre de 2019 y han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Los presentes estados financieros de Cominco S.A. y filial al 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”, por sus siglas en inglés).

Los presentes estados financieros han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha y han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 05 de marzo de 2020.

Estos comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, modificado, en algunos casos, por la revalorización de instrumentos financieros derivados e inversiones disponibles para la venta los que han sido medidos al valor justo.

La preparación de acuerdo con IFRS, requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio reportado. Estas estimaciones están basadas en la mejor estimación de la administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

Estas estimaciones se refieren básicamente a la valorización de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos; las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados; la vida útil de las propiedades, plantas y equipos y las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

### **2.2 Bases de consolidación**

#### **2.2.1 Filiales**

Filiales son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación y en las cuales tiene una participación, directa e indirecta, superior al 50%.

La adquisición de filiales por la Sociedad se contabiliza utilizando el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como goodwill. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

### **2.2.2 Transacciones y Participaciones no Controladoras**

La Sociedad aplica la política de considerar las transacciones con participaciones no controladoras como transacciones con terceros externos a la Sociedad. La enajenación de participaciones no controladoras conlleva ganancias y/o pérdidas para la Sociedad que se reconocen en el estado de resultados. La adquisición de participaciones no controladoras tiene como resultado una plusvalía, siendo este la diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del importe en libros de los activos netos de la filial.

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible a las participaciones no controladoras se presentan en el Estado de Resultados Integrales después de la utilidad del ejercicio. Las transacciones entre las participaciones no controladoras y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de Cambios del Patrimonio.

### **2.2.3 Inversión en entidades asociadas**

Las entidades asociadas son aquellas entidades en donde la Sociedad tiene influencia significativa, pero no control, sobre las políticas financieras y operacionales. En general se asume que existe una influencia significativa cuando la Sociedad posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad.

El reconocimiento inicial de las inversiones en asociadas se registra al costo. Posteriormente estas inversiones se registran por el método de la participación, el cual consiste en registrar la participación por la fracción del patrimonio neto que representa la participación de la Sociedad sobre el capital ajustado de la emisora. Si el importe resultante fuera negativo se deja la participación en cero a no ser que exista el compromiso por parte de la Sociedad de reponer la situación patrimonial de la sociedad, en cuyo caso se registra la correspondiente provisión para riesgos y gastos.

Los utilidades percibidas de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación, y los resultados obtenidos por estas sociedades que corresponden a la Sociedad conforme a su participación se incorporan netos de su efecto tributario, a la cuenta de resultados "Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación".

## 2.3 Transacciones en moneda extranjera

### 2.3.1 Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación.

Toda la información financiera consolidada presentada en dólares ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana. Las transacciones en otras monedas son registradas al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los saldos en pesos chilenos y en otras monedas, son convertidos a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros.

### 2.3.2 Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambios vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en pesos chilenos y en unidades de fomento han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Tipo de monedas	31-dic-2019	31-dic-2018
	1US\$	1US\$
Pesos chilenos	748,74	694,77
Unidades de fomento (UF)	0,0264	0,0252

## 2.4 Activos financieros

### 2.4.1 Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en el momento de reconocimiento inicial en tres categorías de valoración:

- Costo amortizado
- Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)
- Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas.



**2.4.1.1 Costo amortizado:**

Busca mantener un activo financiero hasta obtener los flujos contractuales, en una fecha establecida. Los flujos esperados corresponden básicamente a los pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

**2.4.1.2 Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio):**

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

**2.4.1.3 Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas:**

La última clasificación que entrega como opción IFRS 9, la aplicación de los activos financieros con valor razonable cuyo efecto se aplicara al resultado del ejercicio.

La Sociedad, basado en su modelo de negocio mantiene activos financieros con costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más intereses sobre el capital si es que corresponde. Los préstamos y cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados de la Sociedad, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen dentro de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

**2.4.1.4 Baja de activos financieros:**

La Sociedad da de baja los activos financieros únicamente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo han sido cancelados, anulados, expiran o han sido transferidos.

**2.4.1.5 Deterioro de activos financieros no derivados:**

La Sociedad aplica el enfoque simplificado y registra las pérdidas crediticias esperadas en todos sus títulos de deuda, préstamos y cuentas por cobrar comerciales, ya sea por 12 meses o de por vida, según lo establecido en NIIF 9.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran, entre otros, indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. El deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. La pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales y se refleja en una cuenta de estimación.

Cuando una cuenta a cobrar se transforma en incobrable definitivamente, esto es que se hayan agotado todas las instancias razonables de cobro pre-judicial y judicial, según informe legal respectivo; y corresponda su castigo financiero, se regulariza contra la cuenta de estimación constituida para las cuentas a cobrar deterioradas.

Cuando el valor razonable de un activo sea inferior al costo de adquisición, si existe evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del ejercicio.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas no requieren de pruebas de deterioro.

## **2.4.2 Pasivos financieros**

### **2.4.2.1 Clasificación como deuda o patrimonio:**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

### **2.4.2.2 Instrumentos de patrimonio:**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio se registren al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente solo tiene emitidas acciones de serie única.

### **2.4.2.3 Pasivos financieros:**

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable con cambios en resultados” o como “otros pasivos financieros”.

### **2.4.2.4 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados:**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando estos, sean mantenidos para negociación o cuando sean designados como tal en el reconocimiento inicial. Estos se miden al valor razonable y los cambios en el valor razonable incluido cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

### **2.4.2.5 Otros pasivos financieros:**

Otros pasivos financieros, entre los que se incluyen las obligaciones con instituciones financieras y las obligaciones con el público, se miden inicialmente por el monto de efectivo recibido, neto de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente medidos al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

### **2.4.2.6 Baja de Pasivos financieros:**

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son canceladas, anuladas o expiran.

## **2.5 Propiedades, planta y equipos**

Los principales activos fijos de la Sociedad, incluidos en Propiedades, planta y equipos están conformados por terrenos, construcciones y equipos.

Los elementos del activo fijo incluidos en Propiedades, planta y equipos, se reconocen por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro. Al 31 de diciembre de 2019 la Administración de la Sociedad determinó que no existen indicios de deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos que fueron revalorizados a la fecha de transición, los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a reservas por ganancias acumuladas.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

## **2.6 Propiedades de inversión**

Las propiedades de inversión, que principalmente comprenden terrenos y construcciones, se mantienen para obtener rentas de corto plazo y no son ocupados por la Sociedad. Las propiedades de inversión se reconocen por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro. Al 31 de diciembre de 2019 la Administración de la Sociedad determinó que no existen indicios de deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las propiedades de inversión.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

## **2.7 Efectivo, equivalentes al efectivo y Estado de flujo de efectivo**

### **2.7.1 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluye cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras a corto plazo, de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda de 90 días desde la fecha de colocación, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

### 2.7.2 Estados de flujos de efectivo

Para los efectos de la presentación del estado de flujo de efectivo consolidado, estos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** constituyen las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 2.8 Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

### 2.9 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Sociedad determina el impuesto a las ganancias o corriente, sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan y registran con cargo o abono a resultados, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias y sea probable que estas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

### 2.10 Beneficios a los empleados

Las obligaciones reconocidas por concepto de indemnizaciones por años de servicios surgen como consecuencia de acuerdos de carácter colectivo suscritos con los trabajadores de la Sociedad en los que se establece el compromiso por parte de la empresa.

La Sociedad efectúa el estudio, análisis y valuación de sus beneficios de largo plazo al personal, conforme a las definiciones establecidas en la IAS-19. El principal beneficio evaluado corresponde a las indemnizaciones por años de servicios en caso de desvinculación, las cuales se encuentran pactadas en los respectivos contratos vigentes.

El pasivo reconocido es determinado usando valuaciones actuariales mediante la aplicación del Método de la Unidad de Crédito Projectada. Las valuaciones actuariales involucran suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a incertidumbre. La Sociedad revalida al final de cada año los parámetros de cálculo, adoptando los más apropiados de acuerdo a las condiciones financieras de mercado y experiencia demográfica propia.

El costo de los beneficios a los empleados se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados, a una tasa de interés de mercado para instrumentos de deuda de largo plazo próximos al plazo de vencimiento de la obligación. Los cambios en la provisión se reconocen en resultados en el período en que se incurren, las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen de inmediato en el estado de otros resultados integrales.”

### **2.11 Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de cierre de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones legales o constructivas y cuyo valor puede estimarse en forma fiable se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que la Sociedad deberá desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

### **2.12 Información financiera por segmentos operativos**

Dada las características de la Sociedad, de ser una sociedad de inversiones, sus operaciones no se califican como productivas, por lo tanto su estructura organizativa no le permite adoptar el enfoque de la administración para revelar información sobre los resultados por segmentos operativos, ya que estos no se dan.

### **2.13 Reconocimiento de ingresos**

Los principales ingresos de la Sociedad provienen de las inversiones en distintos instrumentos financieros y de las inversiones en acciones valorizadas por el método de la participación.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho para la Sociedad de recibir su pago.

### **2.14 Clasificaciones de saldos en corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera consolidado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corriente aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corriente los vencimientos superiores a doce meses.

**2.15 Nuevos pronunciamientos contables**

Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nueva NIIF		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16	Arrendamientos.	1 de Enero de 2019
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias.	1 de Enero de 2019
NIC 28	Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de Enero de 2019
NIIF 9	Cláusulas de prepago con compensación negativa.	1 de Enero de 2019
NIC 19	Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (modificaciones a NIC 19, Beneficios a empleados).	1 de Enero de 2019
NIIF 3 - 11 NIC 12 - 23	Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	1 de Enero de 2019

**CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias:** La sociedad producto del análisis de los requerimientos de la norma, concluyo que no es necesario efectuar ajustes a los saldos de activos y pasivos reconocidos y relacionados a los impuestos a las ganancias, sean estos corrientes o diferidos, como resultados de la adopción de la CINIIF 23.

La aplicación de otros pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para la Sociedad.

El resto de los criterios contables aplicados durante el ejercicio 2019 no ha variado respecto a los utilizados en el ejercicio anterior.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por IASB, con aplicación efectiva en las fechas que se indican.

Nueva NIIF		Fecha de aplicación obligatoria
Marco Conceptual	Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en la Normas NIIF	1 de Enero de 2020
NIIF 3	Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	1 de Enero de 2020
NIC 1 - NIC 8	Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	1 de Enero de 2020
NIIF 9 - NIC 39 - NIIF 7	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de Enero de 2020
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de Enero de 2021
NIIF 10 - NIC 8	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente

Los efectos potenciales de estos nuevos pronunciamientos no han sido evaluados por la Sociedad.

NOTA - 3 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS

3.1 Transacciones más significativas y sus efectos en resultado.

Sociedad	Rut	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Moneda	31-dic-2018		31-dic-2017	
						Monto	Efectos en Resultados (cargo) abono	Monto	Efectos en Resultados (cargo) abono
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Bice Administradora de Fondos S.A.	96.514.410-2	Chile	Grupo Empresarial	Financiera	CLP	29	-	-	-
Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Grupo Empresarial	Financiera	CLP	502	-	120	-
Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Grupo Empresarial	Cargos y comisiones	CLP	-	-	1	(1)
Minera Valparaíso SA	90.412.000-6	Chile	Matriz	Arriendo Oficina	CLP	118	118	126	126
Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Grupo Empresarial	Arriendo Oficina	CLP	120	120	128	128
Inmobiliaria Ecoterra SPA	96.806.250-6	Chile	Grupo Empresarial	Arriendo Oficina	CLP	67	67	28	28
Forestal Bureo S.A	83.164.900-3	Chile	Grupo Empresarial	Arriendo Oficina	CLP	30	30	-	-
Forestal O'higgins S.A	95.980.000-6	Chile	Grupo Empresarial	Arriendo Oficina	CLP	26	26	-	-
Bice Chile Consult Servicios Financieros Ltda.	79.578.560-4	Chile	Grupo Empresarial	Arriendo Oficina	CLP	12	12	-	-

Además durante los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2019 y 31 de Diciembre de 2018, la Sociedad efectuó operaciones de descuentos anticipados de depósitos a plazos nominales, con sociedad matriz por MUS\$911 (MUS\$1.830 a Diciembre de 2018) y un descuento anticipado de depósito a plazo reajutable, con sociedad matriz por (MUS\$257 a Diciembre de 2018), se efectuaron descuentos de depósitos a plazos nominales, como inversión, con sociedad matriz por (MUS\$56 a Diciembre de 2018) y con sociedades relacionadas por MUS\$973 (MUS\$2.003 a Diciembre de 2018), se realizaron descuentos de depósitos a plazos reajustables, como inversión, con sociedades relacionadas por MUS\$59. Estas operaciones fueron realizadas en las condiciones de equidad vigentes en el mercado en cada oportunidad.

## **MINERA VALPARAÍSO S.A.**

Norma de Carácter General N°30 de la  
Comisión para el Mercado Financiero  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Forestal Cominco S.A.**

(Con el Informe de los Auditores Independientes)



## **FORESTAL COMINCO S.A.**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Resumidos

Estados de Resultados Integrales Resumidos

Estados de Cambios de Patrimonio Resumidos

Estados de Flujos de Efectivo Directo Resumidos

Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



## Informe de los Auditores Independientes

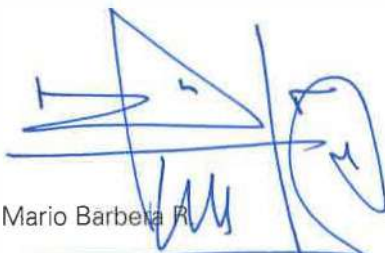
A los señores Accionistas y Directores de  
Minera Valparaíso S.A.:

Como auditores externos de Minera Valparaíso S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, sobre los que informamos con fecha 5 de marzo de 2020. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30 Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Forestal Cominco S.A. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicadas y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Minera Valparaíso S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Forestal Cominco S.A. adjuntos, se corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Minera Valparaíso S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Minera Valparaíso S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Mario Barbera R.

Santiago, 5 de marzo de 2020

KPMG SpA

# **FORESTAL COMINCO S.A.**

## **ESTADOS FINANCIEROS**

**Correspondientes al ejercicio terminado al  
31 de Diciembre de 2019 y 2018**

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Financieros
- Notas a los Estados Financieros (Norma de Carácter General N°30, Sección II.2.1 de la Comisión para el Mercado Financiero)

INDICE

	Página
ESTADOS FINANCIEROS .....	3
NOTA - 1 INFORMACIÓN GENERAL .....	7
NOTA - 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES .....	7
2.1 BASES DE PREPARACIÓN Y PERIODOS .....	7
2.2 INVERSIONES EN ENTIDADES ASOCIADAS .....	8
2.3 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA .....	8
2.3.1 MONEDA DE PRESENTACIÓN Y MONEDA FUNCIONAL .....	8
2.3.2 TRANSACCIONES Y SALDOS .....	8
2.4 ACTIVOS FINANCIEROS .....	9
2.4.1 ACTIVOS FINANCIEROS .....	9
2.4.1.1 COSTO AMORTIZADO: .....	9
2.4.1.2 VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN OTRO RESULTADO INTEGRAL (PATRIMONIO): .....	9
2.4.1.3 VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN GANANCIAS Y PÉRDIDAS: .....	9
2.4.1.4 BAJA DE ACTIVOS FINANCIEROS: .....	10
2.4.1.5 DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS NO DERIVADOS: .....	10
2.4.2 PASIVOS FINANCIEROS .....	10
2.4.2.1 CLASIFICACIÓN COMO DEUDA O PATRIMONIO: .....	10
2.4.2.2 INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO: .....	10
2.4.2.3 PASIVOS FINANCIEROS: .....	10
2.4.2.4 PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS: .....	10
2.4.2.5 OTROS PASIVOS FINANCIEROS: .....	11
2.4.2.6 BAJA DE PASIVOS FINANCIEROS: .....	11
2.5 EFECTIVO, EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	11
2.5.1 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO .....	11
2.6 CAPITAL EMITIDO .....	11
2.7 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	11
2.8 PROVISIONES .....	12
2.9 INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS .....	12
2.10 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS .....	12
2.11 CLASIFICACIONES DE SALDOS EN CORRIENTE Y NO CORRIENTE .....	12
2.12 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES .....	13
NOTA - 3 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS .....	14
3.1 CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS .....	14
3.2 TRANSACCIONES MÁS SIGNIFICATIVAS Y SUS EFECTOS EN RESULTADO .....	15

ESTADOS FINANCIEROS

Estado de Situación Financiera, Clasificado

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de Dólares)

(En miles de Dólares)	Al 31-dic-2019	Al 31-dic-2018
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	147	81
Otros Activos Financieros, Corrientes	-	40
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	-	9.823
Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes	365	64
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>512</b>	<b>10.008</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	2.089.067	2.130.650
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>2.089.067</b>	<b>2.130.650</b>
<b>Total de Activos</b>	<b>2.089.579</b>	<b>2.140.658</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>31-dic-2019</b>	<b>31-dic-2018</b>
<b>Pasivos corrientes</b>		
Otras provisiones a corto plazo	8	-
Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes	-	177
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>8</b>	<b>177</b>
<b>Total de Pasivos</b>	<b>8</b>	<b>177</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital Emitido	114.537	114.537
Ganancias (pérdidas) acumuladas	2.284.541	2.331.235
Otras Reservas	(309.507)	(305.291)
<b>Patrimonio Total</b>	<b>2.089.571</b>	<b>2.140.481</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b>2.089.579</b>	<b>2.140.658</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**Estados de Resultados Integrales por Función**  
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (En miles de Dólares)

	Ejercicio terminado al	
	31-dic-2019	31-dic-2018
<b>Ganancia (pérdida)</b>		
Gastos de administración	(91)	(36)
Otras Ganancias (Pérdidas)	2.952	72
<b>Ganancia (pérdida) por actividades operación</b>	<b>2.861</b>	<b>36</b>
Ingresos financieros	263	175
Costos financieros	-	(272)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen por el método de la participación	45.528	131.524
Diferencias de cambio	416	(32)
Resultados por unidades de reajuste	35	(421)
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>49.103</b>	<b>131.010</b>
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(1.534)	(179)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>47.569</b>	<b>130.831</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>47.569</b>	<b>130.831</b>
<b>Ganancias por acción</b>		
<b>Ganancia por acción básica (US\$ por acción)</b>		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	3,4735	9,5532
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica (US\$ por acción)</b>	<b>3,4735</b>	<b>9,5532</b>
<b>Ganancia por acción diluida (US\$ por acción)</b>		
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	3,4735	9,5532
<b>Ganancia (pérdida) por acción diluida (US\$ por acción)</b>	<b>3,4735</b>	<b>9,5532</b>

**Estados de Otros Resultados Integrales**

<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>47.569</b>	<b>130.831</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificaran al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	14.043	(17.379)
<b>Otro resultado integral que no se reclasificara al resultado del periodo, antes de impuesto</b>	<b>14.043</b>	<b>(17.379)</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del periodo, antes de impuestos</b>		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de conversión, antes de impuesto	(18.259)	(17.394)
<b>Otro resultado integral que se reclasificara al resultado del periodo, antes de impuesto</b>	<b>(18.259)</b>	<b>(17.394)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto</b>	<b>(4.216)</b>	<b>(34.773)</b>
<b>Otro Resultado Integral</b>	<b>(4.216)</b>	<b>(34.773)</b>
<b>Resultado Integral</b>	<b>43.353</b>	<b>96.058</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**Estado de Flujos de Efectivo, Método Directo**  
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (En miles de Dólares)

	Ejercicio terminado al	
	31-dic-2019	31-dic-2018
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(53)	(33)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) operaciones</b>	<b>(53)</b>	<b>(33)</b>
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación	89.035	63.965
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	804	172
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	(143)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	(2.030)	(6)
<b>Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de operación</b>	<b>87.613</b>	<b>64.098</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	6.618	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	-	(3.524)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	(501)	(214)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>6.117</b>	<b>(3.738)</b>
Préstamos de entidades relacionadas	122	-
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	-	(30.404)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(120)	(24.212)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	(93.392)	(13.127)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	-	(598)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(93.390)</b>	<b>(68.341)</b>
<b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>340</b>	<b>(7.981)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(274)	(631)
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>66</b>	<b>(8.612)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	81	8.693
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>147</b>	<b>81</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**Estado de Cambio en el Patrimonio  
por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018**

(En miles de Dólares)

Estados de Cambio en el Patrimonio en MU\$	Capital Emitido	Cambios en otras reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Total
		Reserva por diferencias de cambio por conversión	Otras Reservas Varias	Otras Reservas		
<b>Saldo inicial al 1 de Enero de 2019</b>	114.537	(154.866)	(150.425)	(305.291)	2.331.235	2.140.481
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancias (pérdidas)	-	-		-	47.569	47.569
Otros resultado integral	-	(18.259)	14.043	(4.216)	-	(4.216)
<b>Resultados integrales</b>	-	(18.259)	14.043	(4.216)	47.569	43.353
Dividendos					(94.111)	(94.111)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio				-	(152)	(152)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	-	(18.259)	14.043	(4.216)	(46.694)	(50.910)
<b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2019</b>	114.537	(173.125)	(136.382)	(309.507)	2.284.541	2.089.571

Estados de Cambio en el Patrimonio en MU\$	Capital Emitido	Cambios en otras reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Total
		Reserva por diferencias de cambio por conversión	Otras Reservas Varias	Otras Reservas		
<b>Saldo inicial al 1 de Enero de 2018</b>	114.537	(137.472)	(133.046)	(270.518)	2.213.914	2.057.933
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
<b>Resultado integral</b>						
Ganancias (pérdidas)	-	-	-	-	130.831	130.831
Otros resultado integral	-	(17.394)	(17.379)	(34.773)	-	(34.773)
<b>Resultados integrales</b>	-	(17.394)	(17.379)	(34.773)	130.831	96.058
Dividendos				-	(13.510)	(13.510)
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>	-	(17.394)	(17.379)	(34.773)	117.321	82.548
<b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2018</b>	114.537	(154.866)	(150.425)	(305.291)	2.331.235	2.140.481

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**(En miles de dólares)**

**NOTA - 1 INFORMACIÓN GENERAL**

Forestal Cominco S.A. (en adelante la "Sociedad"), fue constituida originalmente como una sociedad de responsabilidad limitada bajo la razón social de "Forestal Cominco Limitada", según consta en escritura pública de fecha 30 de Diciembre de 1985, otorgada en Notaría Pública de Santiago don Enrique Morgan Torres.

Posteriormente, mediante escritura pública de fecha 25 de Agosto de 1988 otorgada en la Notaria de Santiago de don Enrique Morgan Torres, la Sociedad se transformó en Sociedad Anónima Cerrada, bajo la razón social de "Forestal Cominco S.A.", inscribiéndose en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 2181 N°1100 con fecha 11 de Febrero de 1986.

El capital social es de US\$114.537.108,26 dividido en 13.695.000 de acciones, sus accionistas son: Minera Valparaíso S.A., Forestal y Constructora del Pacífico Sur S.A., Coinustria Ltda., con una participación del 87,8%, 2,04% y 10,16% respectivamente.

Para los efectos de tributación en Chile, la Sociedad se encuentra registrada en el rol único tributario (RUT) bajo el N ° 79.621.850-9.

La Sociedad tiene por objeto:

La compra y venta por cuenta propia y ajena de toda clase de mercaderías y la forestación de predios rústicos en general, su explotación e industrialización de la madera, objeto que podrá desarrollar directamente o por medio de otras sociedades o asociaciones.

**NOTA - 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**2.1 Bases de preparación y periodos**

Estos estados financieros resumidos, corresponden a aquellos usados como base en la consolidación con la Sociedad Matriz, Minera Valparaíso S.A. al 31 de diciembre de 2019 y han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero al 31 de diciembre de 2019.

Los presentes estados financieros de Forestal Cominco S.A. al 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS", por sus siglas en inglés).

Los presentes estados financieros han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha y han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 05 de marzo de 2020.

Estos comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, modificado, en algunos casos, por la revalorización de instrumentos financieros derivados e inversiones disponibles para la venta los que han sido medidos al valor justo.

La preparación de acuerdo con IFRS, requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio reportado. Estas estimaciones están basadas en la mejor estimación de la administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

## **2.2 Inversiones en entidades asociadas**

Las entidades asociadas son aquellas entidades en donde la Sociedad tiene influencia significativa, pero no control, sobre las políticas financieras y operacionales. En general se asume que existe una influencia significativa cuando la Sociedad posee entre el 20% y el 50% del derecho a voto de otra entidad.

El reconocimiento inicial de las inversiones en asociadas se registra al costo. Posteriormente estas inversiones se registran por el método de la participación, el cual consiste en registrar la participación por la fracción del patrimonio neto que representa la participación de la Sociedad sobre el capital ajustado de la emisora. Si el importe resultante fuera negativo se deja la participación en cero a no ser que exista el compromiso por parte de la Sociedad de reponer la situación patrimonial de la sociedad, en cuyo caso se registra la correspondiente provisión para riesgos y gastos.

Los utilidades percibidas de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación, y los resultados obtenidos por estas sociedades que corresponden a la Sociedad conforme a su participación se incorporan netos de su efecto tributario, a la cuenta de resultados "Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación".

## **2.3 Transacciones en moneda extranjera**

### **2.3.1 Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación.

Toda la información financiera presentada en dólares ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana. La Sociedad mantiene registros contables en dólares estadounidenses. Las transacciones en otras monedas son registradas al tipo de cambio a la fecha de la transacción. Los saldos en pesos chilenos y en otras monedas al cierre del ejercicio, son convertidos a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros.

### **2.3.2 Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en pesos chilenos y en unidades de fomento han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Tipo de monedas	31-dic-2019	31-dic-2018
	1US\$	1US\$
Pesos chilenos	748,74	694,77
Unidades de fomento (UF)	0,0264	0,0252

## 2.4 Activos financieros

### 2.4.1 Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en el momento de reconocimiento inicial en tres categorías de valoración:

- a) Costo amortizado
- b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)
- c) Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas.

#### 2.4.1.1 Costo amortizado:

Busca mantener un activo financiero hasta obtener los flujos contractuales, en una fecha establecida. Los flujos esperados corresponden básicamente a los pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

#### 2.4.1.2 Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio):

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

#### 2.4.1.3 Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas:

La última clasificación que entrega como opción IFRS 9, la aplicación de los activos financieros con valor razonable cuyo efecto se aplicara al resultado del ejercicio.

La Sociedad, basado en su modelo de negocio mantiene activos financieros con costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más intereses sobre el capital si es que corresponde. Los préstamos y cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados de la Sociedad, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen dentro de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

#### **2.4.1.4 Baja de activos financieros:**

La Sociedad da de baja los activos financieros únicamente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo han sido cancelados, anulados, expiran o han sido transferidos.

#### **2.4.1.5 Deterioro de activos financieros no derivados:**

La Sociedad aplica el enfoque simplificado y registra las pérdidas crediticias esperadas en todos sus títulos de deuda, préstamos y cuentas por cobrar comerciales, ya sea por 12 meses o de por vida, según lo establecido en NIIF 9.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran, entre otros, indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. El deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. La pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales y se refleja en una cuenta de estimación.

Cuando una cuenta a cobrar se transforma en incobrable definitivamente, esto es que se hayan agotado todas las instancias razonables de cobro pre-judicial y judicial, según informe legal respectivo; y corresponda su castigo financiero, se regulariza contra la cuenta de estimación constituida para las cuentas a cobrar deterioradas.

Cuando el valor razonable de un activo sea inferior al costo de adquisición, si existe evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del ejercicio.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas no requieren de pruebas de deterioro.

### **2.4.2 Pasivos financieros**

#### **2.4.2.1 Clasificación como deuda o patrimonio:**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

#### **2.4.2.2 Instrumentos de patrimonio:**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio se registren al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente solo tiene emitidas acciones de serie única.

#### **2.4.2.3 Pasivos financieros:**

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a "valor razonable con cambios en resultados" o como "otros pasivos financieros".

#### **2.4.2.4 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados:**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando estos, sean mantenidos para negociación o cuando sean designados como tal en el reconocimiento inicial. Estos se miden al valor razonable y los cambios en el valor razonable incluido cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

#### **2.4.2.5 Otros pasivos financieros:**

Otros pasivos financieros, entre los que se incluyen las obligaciones con instituciones financieras y las obligaciones con el público, se miden inicialmente por el monto de efectivo recibido, neto de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente medidos al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

#### **2.4.2.6 Baja de Pasivos financieros:**

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son canceladas, anuladas o expiran.

### **2.5 Efectivo, equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el disponible en caja y cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras a corto plazo, de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda de 90 días desde la fecha de colocación, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad.

#### **2.5.1 Estados de flujos de efectivo**

Para los efectos de la presentación del estado de flujo de efectivo, estos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** constituyen las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos.

### **2.6 Capital emitido**

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

### **2.7 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

La Sociedad determina el impuesto a las ganancias o corriente, sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan y registran con cargo o abono a resultados, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en asociadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias y sea probable que estas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

## **2.8 Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de cierre de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones legales o constructivas y cuyo valor puede estimarse en forma fiable se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que la Sociedad deberá desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

## **2.9 Información financiera por segmentos operativos**

Dada las características de la Sociedad, de ser una sociedad de inversiones, sus operaciones no se califican como productivas, por lo tanto su estructura organizativa no le permite adoptar el enfoque de la administración para revelar información sobre los resultados por segmentos operativos, ya que estos no se dan.

## **2.10 Reconocimiento de ingresos**

Los principales ingresos de la Sociedad provienen de las inversiones en distintos instrumentos financieros y de las inversiones en acciones valorizadas por el método de la participación.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho para la Sociedad de recibir su pago.

## **2.11 Clasificaciones de saldos en corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corriente aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corriente los vencimientos superior a dicho periodo.

## 2.12 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nueva NIIF		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16	Arrendamientos.	1 de Enero de 2019
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias.	1 de Enero de 2019
NIC 28	Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de Enero de 2019
NIIF 9	Cláusulas de prepago con compensación negativa.	1 de Enero de 2019
NIC 19	Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (modificaciones a NIC 19, Beneficios a empleados).	1 de Enero de 2019
NIIF 3 - 11 NIC 12 - 23	Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	1 de Enero de 2019

**CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias:** La sociedad producto del análisis de los requerimientos de la norma, concluyo que no es necesario efectuar ajustes a los saldos de activos y pasivos reconocidos y relacionados a los impuestos a las ganancias, sean estos corrientes o diferidos, como resultados de la adopción de la CINIIF 23.

La aplicación de otros pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para la Sociedad.

El resto de los criterios contables aplicados durante el ejercicio 2019 no ha variado respecto a los utilizados en el ejercicio anterior.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por IASB, con aplicación efectiva en las fechas que se indican:

Nueva NIIF		Fecha de aplicación obligatoria
Marco Conceptual	Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en la Normas NIIF	1 de Enero de 2020
NIIF 3	Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	1 de Enero de 2020
NIC 1 - NIC 8	Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	1 de Enero de 2020
NIIF 9 - NIC 39 - NIIF 7	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de Enero de 2020
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de Enero de 2021
NIIF 10 - NIC 8	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente

Los efectos potenciales de estos nuevos pronunciamientos no han sido evaluados por la Sociedad.

**NOTA - 3 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS**

**3.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.**

Cuentas por Cobrar						Corriente	
Sociedad	Rut	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Plazos	Moneda	31-dic-2019 MUS\$	31-dic-2018 MUS\$
Empresas CMPC S.A.	90.222.000-3	Chile	Grupo Empresarial	Inferior a 365 días	CLP	-	9.823
Totales						-	<b>9.823</b>

Los saldos por cobrar con entidades relacionadas, no cuentan con garantías y no se han efectuado provisiones por deudas de dudosa recuperación.



3.2 Transacciones más significativas y sus efectos en resultado.

Sociedad	Rut	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Moneda	31-dic-2019		31-dic-2018	
						Monto	Efectos en Resultados (cargo) abono	Monto	Efectos en Resultados (cargo) abono
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Grupo Empresarial	Financiera	CLP	144	-	-	-
Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Grupo Empresarial	Financiera	USD	6.618	660	-	-
Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Grupo Empresarial	Comisiones Custodias y Vencimientos	CLP	-	-	1	(1)
Bice Administradora de Fondos S.A.	96514410-2	Chile	Grupo Empresarial	Financiera	CLP	5.315	2	-	-

Además durante los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad efectuó operaciones de descuentos anticipados de depósitos a plazos nominales, con sociedad matriz por (MUS\$992 a Diciembre de 2018), con sociedades relacionadas por MUS\$61 (MUS\$150 a Diciembre de 2018) y descuentos anticipados de depósitos a plazos reajustables con sociedad matriz por (MUS\$ 3.998 a Diciembre de 2018) y se efectuaron descuentos de depósitos a plazos nominales, como inversión, con sociedad matriz por (MUS\$5.496 a Diciembre de 2018) y con sociedad relacionada por (MUS\$605 a Diciembre de 2018). Estas operaciones fueron realizadas en las condiciones de equidad vigentes en el mercado en cada oportunidad.

## **MINERA VALPARAÍSO S.A.**

Norma de Carácter General N°30 de la  
Comisión para el Mercado Financiero  
al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## **Forestal y Pesquera Callaqui S.A.**

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **FORESTAL Y PESQUERA CALLAQUI S.A.**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Resumidos

Estados de Resultados Integrales Resumidos

Estados de Cambios de Patrimonio Resumidos

Estados de Flujos de Efectivo Directo Resumidos

Notas a los Estados Financieros Resumidos

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



## Informe de los Auditores Independientes


A los señores Accionistas y Directores de  
Minera Valparaíso S.A.:

Como auditores externos de Minera Valparaíso S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, sobre los que informamos con fecha 5 de marzo de 2020. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30 Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de la afiliada Forestal y Pesquera Callaqui S.A. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicadas y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Minera Valparaíso S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Forestal y Pesquera Callaqui S.A. adjuntos, se corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Minera Valparaíso S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 de la CMF y se relaciona exclusivamente con Minera Valparaíso S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Mario Barbera R.

Santiago, 5 de marzo de 2020

KPMG SpA

**FORESTAL Y PESQUERA**

**CALLAQUI S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**Correspondientes al ejercicio terminado al  
31 de diciembre de 2019 y 2018**

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados Financieros Básicos
- Notas a los Estados Financieros (Norma de Carácter General N°30, Sección II.2.1 de la Comisión para el Mercado Financiero)

**INDICE**

	Página
ESTADOS FINANCIEROS .....	3
NOTA - 1 INFORMACION GENERAL .....	7
NOTA - 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	7
<b>2.1 Bases de preparación y periodos</b> .....	7
<b>2.2 Transacciones en moneda extranjera</b> .....	8
<b>2.2.1 Moneda de presentación y moneda funcional</b> .....	8
<b>2.2.2 Transacciones y saldos</b> .....	8
<b>2.3 Instrumentos financieros</b> .....	9
<b>2.3.1 Activos financieros</b> .....	9
<b>2.3.1.1 Costo amortizado:</b> .....	9
<b>2.3.1.2 Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio):</b> .....	9
<b>2.3.1.3 Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas:</b> .....	9
<b>2.3.1.4 Baja de activos financieros:</b> .....	9
<b>2.3.1.5 Deterioro de activos financieros no derivados:</b> .....	10
<b>2.3.2 Pasivos financieros</b> .....	10
<b>2.3.2.1 Clasificación como deuda o patrimonio:</b> .....	10
<b>2.3.2.2 Instrumentos de patrimonio:</b> .....	10
<b>2.3.2.3 Pasivos financieros:</b> .....	10
<b>2.3.2.4 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados:</b> .....	10
<b>2.3.2.5 Otros pasivos financieros:</b> .....	11
<b>2.3.2.6 Baja de Pasivos financieros:</b> .....	11
<b>2.4 Efectivo y equivalentes al efectivo</b> .....	11
<b>2.4.1 Estado de flujo de efectivo</b> .....	11
<b>2.5 Capital emitido</b> .....	11
<b>2.6 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos</b> .....	12
<b>2.7 Provisiones</b> .....	12
<b>2.8 Información financiera por segmentos operativos</b> .....	12
<b>2.9 Reconocimiento de ingresos</b> .....	12
<b>2.10 Clasificaciones de saldos en corriente y no corriente</b> .....	12
<b>2.11 Nuevos pronunciamientos contables</b> .....	13
NOTA - 3 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS.....	14
<b>3.1 Transacciones más significativas y sus efectos en resultado.</b> .....	14

ESTADOS FINANCIEROS

Estado de Situación Financiera, Clasificado

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(En miles de Dólares)

	Al	Al
	31-dic-2019	31-dic-2018
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	160	2
Otros Activos Financieros, Corriente	-	233
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>160</b>	<b>235</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros Activos Financieros, No Corriente	268.030	356.369
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>268.030</b>	<b>356.369</b>
<b>Total de Activos</b>	<b>268.190</b>	<b>356.604</b>
<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>31-dic-2019</b>	<b>31-dic-2018</b>
<b>Pasivos corrientes</b>		
Pasivos por Impuestos Corrientes, Corriente	20	6
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>20</b>	<b>6</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Pasivos por Impuestos Diferidos	65.574	89.096
<b>Pasivos no corrientes totales</b>	<b>65.574</b>	<b>89.096</b>
<b>Total de Pasivos</b>	<b>65.594</b>	<b>89.102</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital Emitido	16.606	16.606
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	438.144	438.233
Otras Reservas	(252.154)	(187.337)
<b>Patrimonio total</b>	<b>202.596</b>	<b>267.502</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b>268.190</b>	<b>356.604</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**Estados de Resultados Integrales por Función**  
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
 (En miles de Dólares)

	Ejercicio terminado al	
	31-dic-2019	31-dic-2018
<b>Ganancia (pérdida)</b>		
Gastos de administración	(44)	(44)
Otras ganancias (pérdidas)	6.094	8.711
<b>Ganancia (pérdida) por actividades operación</b>	<b>6.050</b>	<b>8.667</b>
Ingresos financieros	7	95
Diferencias de cambio	195	(215)
Resultados por Unidades de Reajuste	-	3
<b>Ganancia (pérdida), antes de Impuesto</b>	<b>6.252</b>	<b>8.550</b>
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(20)	(10)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>6.232</b>	<b>8.540</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>6.232</b>	<b>8.540</b>
<b>Ganancias por acción</b>		
<b>Ganancia por acción básica (US\$ por acción)</b>		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	3,7217	5,1000
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica (US\$ por acción)</b>	<b>3,7217</b>	<b>5,1000</b>
<b>Ganancia por acción diluida (US\$ por acción)</b>		
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	3,7217	5,1000
<b>Ganancia (pérdida) por acción diluida (US\$ por acción)</b>	<b>3,7217</b>	<b>5,1000</b>

**Estados de Otros Resultados Integrales**

<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>6.232</b>	<b>8.540</b>
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>		
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	(88.790)	(114.390)
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>	<b>(88.790)</b>	<b>(114.390)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>	<b>(88.790)</b>	<b>(114.390)</b>
<b>Impuesto a las ganancias relativo a componentes de otro resultado integral que se reclasificara al resultado del ejercicio</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	23.973	30.885
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período</b>	<b>23.973</b>	<b>30.885</b>
<b>Otro Resultado Integral</b>	<b>(64.817)</b>	<b>(83.505)</b>
<b>Resultado Integral</b>	<b>(58.585)</b>	<b>(74.965)</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



**Estado de Flujos de Efectivo, Método Directo**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018  
(En miles de Dólares)

	Ejercicio terminado al	
	31-dic-2019	31-dic-2018
<b>Flujos de efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(39)	(43)
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operación</b>	<b>(39)</b>	<b>(43)</b>
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación	6.094	8.711
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	6	94
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados, clasificados como actividades de operación	(6)	191
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación	(4)	(9)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de operación</b>	<b>6.051</b>	<b>8.944</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	235	(581)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>235</b>	<b>(581)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	(6.116)	(8.696)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(6.116)</b>	<b>(8.696)</b>
<b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>170</b>	<b>(333)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(12)	22
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>158</b>	<b>(311)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	2	313
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>160</b>	<b>2</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**Estado de Cambio en el Patrimonio**  
**por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018**  
 (En miles de Dólares)

Estados de Cambio en el Patrimonio en MU\$	Capital Emitido	Cambios en otras reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Total
		Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Otras Reservas		
<b>Saldo inicial al 1 de Enero de 2019</b>	16.606	(187.337)	(187.337)	438.233	267.502
<b>Cambios en el patrimonio</b>					
<b>Resultado integral</b>					
Ganancias (pérdidas)				6.232	6.232
Otros resultado integral		(64.817)	(64.817)		(64.817)
<b>Resultados integrales</b>		<b>(64.817)</b>	<b>(64.817)</b>	<b>6.232</b>	<b>(58.585)</b>
Dividendos				(6.321)	(6.321)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>		<b>(64.817)</b>	<b>(64.817)</b>	<b>(89)</b>	<b>(64.906)</b>
<b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2019</b>	16.606	(252.154)	(252.154)	438.144	202.596

Estados de Cambio en el Patrimonio en MU\$	Capital Emitido	Cambios en otras reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio Total
		Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Otras Reservas		
<b>Saldo inicial al 1 de Enero de 2018</b>	16.606	(103.832)	(103.832)	438.516	351.290
<b>Cambios en el patrimonio</b>					
<b>Resultado integral</b>					
Ganancias (pérdidas)				8.540	8.540
Otros resultado integral		(83.505)	(83.505)		(83.505)
<b>Resultados integrales</b>		<b>(83.505)</b>	<b>(83.505)</b>	<b>8.540</b>	<b>(74.965)</b>
Dividendos				(8.823)	(8.823)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en el patrimonio</b>		<b>(83.505)</b>	<b>(83.505)</b>	<b>(283)</b>	<b>(83.788)</b>
<b>Saldo final al 31 de Diciembre de 2018</b>	16.606	(187.337)	(187.337)	438.233	267.502

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
(En miles de dólares)

**NOTA - 1 INFORMACION GENERAL**

Forestal y Pesquera Callaqui S.A., se constituyó en Santiago, como Sociedad Anónima, el 06 de Febrero de 1987, por escritura pública otorgada ante el Notario don Enrique Morgan Torres.

Es una Sociedad Anónima Cerrada regida bajo las disposiciones de la ley de sociedades anónimas N°18.046, con domicilio social en Santiago de Chile, calle Teatinos N°220, piso 7°.

El capital social es de US\$16.605.928, dividido en 1.674.500 de acciones, sus accionistas son: Minera Valparaíso S.A., Forestal, Constructora y Comercial del Pacífico Sur S.A. con una participación del 82,31% y 17,69% respectivamente.

Para los efectos de tributación en Chile, la Sociedad se encuentra registrada en el rol único tributario (RUT) bajo el N°96.513.480-8.

La Sociedad tiene por objeto:

- a) Adquirir, explotar y enajenar, por cuenta propia o ajena, predios forestales, aserraderos o industrias que elaboren materias primas para la producción del papel, celulosa o sus derivados y la comercialización de dichos productos.
- b) Desarrollar, directa o indirectamente negocios inmobiliarios.
- c) El transporte en cualquiera de sus formas y cualquiera otra operación relacionada con dicha actividad y la actividad de la pesca, incluyendo la actividad extractiva, explotación de riquezas del mar y la comercialización de tales productos.

Las actividades correspondientes a sus objetos las podrá ejecutar directamente o por intermedio de otras sociedades y cualquiera otra actividad relacionada con las anteriores sea que se ejecute directa o indirectamente.

Estos estados financieros se presentan en miles de dólares por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

**NOTA - 2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**2.1 Bases de preparación y periodos**

Estos estados financieros resumidos, corresponden a aquellos usados como base en la consolidación con la Sociedad Matriz, Minera Valparaíso S.A. al 31 de diciembre de 2019 y han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N°30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero.

Los presentes estados financieros de Forestal y Pesquera Callaqui S.A. al 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS", por sus siglas en inglés).

Los presentes estados financieros han sido preparados siguiendo el principio de empresa en marcha y han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 05 de marzo de 2020.

Estos comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y han sido preparados bajo el criterio del costo histórico, modificado, en algunos casos, por la revalorización de instrumentos financieros derivados e inversiones disponibles para la venta los que han sido medidos al valor justo.

La preparación de acuerdo con IFRS, requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectan los montos reportados de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio reportado. Estas estimaciones están basadas en la mejor estimación de la administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

## **2.2 Transacciones en moneda extranjera**

### **2.2.1 Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación.

Toda la información financiera presentada en dólares ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana. La Sociedad mantiene registros contables en dólares estadounidenses. Las transacciones en otras monedas son registradas al tipo de cambio de la fecha de la transacción. Los saldos en pesos chilenos y en otras monedas al cierre del ejercicio, son convertidos a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros.

### **2.2.2 Transacciones y saldos**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en pesos chilenos y en unidades de fomento han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Tipo de monedas	31-dic-2019	31-dic-2018
	<b>1US\$</b>	<b>1US\$</b>
Pesos chilenos	748,74	694,77
Unidades de fomento (UF)	0,0264	0,0252

## **2.3 Instrumentos financieros**

### **2.3.1 Activos financieros**

Los activos financieros se clasifican en el momento de reconocimiento inicial en tres categorías de valoración:

- a) Costo amortizado
- b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio)
- c) Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas.

#### **2.3.1.1 Costo amortizado:**

Busca mantener un activo financiero hasta obtener los flujos contractuales, en una fecha establecida. Los flujos esperados corresponden básicamente a los pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

#### **2.3.1.2 Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio):**

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

#### **2.3.1.3 Valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas:**

La última clasificación que entrega como opción IFRS 9, la aplicación de los activos financieros con valor razonable cuyo efecto se aplicara al resultado del ejercicio.

La Sociedad, basado en su modelo de negocio mantiene activos financieros con costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más intereses sobre el capital si es que corresponde. Los préstamos y cuentas por cobrar son los principales activos financieros no derivados de la Sociedad, estos activos poseen pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen dentro de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar en el Estado de Situación Financiera. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

#### **2.3.1.4 Baja de activos financieros:**

La Sociedad da de baja los activos financieros únicamente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo han sido cancelados, anulados, expiran o han sido transferidos.

#### **2.3.1.5 Deterioro de activos financieros no derivados:**

La Sociedad aplica el enfoque simplificado y registra las pérdidas crediticias esperadas en todos sus títulos de deuda, préstamos y cuentas por cobrar comerciales, ya sea por 12 meses o de por vida, según lo establecido en NIIF 9.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran, entre otros, indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado. El deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. La pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales y se refleja en una cuenta de estimación.

Cuando una cuenta a cobrar se transforma en incobrable definitivamente, esto es que se hayan agotado todas las instancias razonables de cobro pre-judicial y judicial, según informe legal respectivo; y corresponda su castigo financiero, se regulariza contra la cuenta de estimación constituida para las cuentas a cobrar deterioradas.

Cuando el valor razonable de un activo sea inferior al costo de adquisición, si existe evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del ejercicio.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en ganancias y pérdidas no requieren de pruebas de deterioro.

#### **2.3.2 Pasivos financieros**

##### **2.3.2.1 Clasificación como deuda o patrimonio:**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

##### **2.3.2.2 Instrumentos de patrimonio:**

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio se registren al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente solo tiene emitidas acciones de serie única.

##### **2.3.2.3 Pasivos financieros:**

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable con cambios en resultados” o como “otros pasivos financieros”.

##### **2.3.2.4 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados:**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando estos, sean mantenidos para negociación o cuando sean designados como tal en el reconocimiento inicial. Estos se miden al valor razonable y los cambios en el valor razonable incluido cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

#### **2.3.2.5 Otros pasivos financieros:**

Otros pasivos financieros, entre los que se incluyen las obligaciones con instituciones financieras y las obligaciones con el público, se miden inicialmente por el monto de efectivo recibido, neto de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente medidos al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

#### **2.3.2.6 Baja de Pasivos financieros:**

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son canceladas, anuladas o expiran.

### **2.4 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el disponible en caja y cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras a corto plazo, de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda de 90 días desde la fecha de colocación, ya que éstas forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Sociedad. En el estado de situación los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

#### **2.4.1 Estado de flujo de efectivo**

Para los efectos de la presentación del estado de flujo de efectivo, estos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

**Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** constituyen las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### **2.5 Capital emitido**

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

## **2.6 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos se calculan y registran con cargo o abono a resultados, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la Renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

## **2.7 Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de cierre de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones legales o constructivas y cuyo valor puede estimarse en forma fiable se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que la Sociedad deberá desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

## **2.8 Información financiera por segmentos operativos**

Dada las características de la Sociedad, de ser una sociedad de inversiones, sus operaciones no se califican como productivas, por lo tanto su estructura organizativa no le permite adoptar el enfoque de la administración para revelar información sobre los resultados por segmentos operativos, ya que estos no se dan.

## **2.9 Reconocimiento de ingresos**

Los principales ingresos de la Sociedad provienen de las inversiones en distintos instrumentos financieros y de las inversiones en acciones no valorizadas por el método de la participación.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho para la Sociedad de recibir su pago.

## **2.10 Clasificaciones de saldos en corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corriente aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corriente los vencimientos superiores a dicho periodo.



## 2.11 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nueva NIIF		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16	Arrendamientos.	1 de Enero de 2019
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias.	1 de Enero de 2019
NIC 28	Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos.	1 de Enero de 2019
NIIF 9	Cláusulas de prepago con compensación negativa.	1 de Enero de 2019
NIC 19	Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (modificaciones a NIC 19, Beneficios a empleados).	1 de Enero de 2019
NIIF 3 - 11 NIC 12 - 23	Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	1 de Enero de 2019

**CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias:** La sociedad producto del análisis de los requerimientos de la norma, concluyo que no es necesario efectuar ajustes a los saldos de activos y pasivos reconocidos y relacionados a los impuestos a las ganancias, sean estos corrientes o diferidos, como resultados de la adopción de la CINIIF 23.

La aplicación de otros pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para la Sociedad.

El resto de los criterios contables aplicados durante el ejercicio 2019 no ha variado respecto a los utilizados en el ejercicio anterior.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Individuales, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por IASB, con aplicación efectiva en las fechas que se indican:

Nueva NIIF		Fecha de aplicación obligatoria
Marco Conceptual	Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en la Normas NIIF	1 de Enero de 2020
NIIF 3	Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	1 de Enero de 2020
NIC 1 - NIC 8	Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	1 de Enero de 2020
NIIF 9 - NIC 39 - NIIF 7	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de Enero de 2020
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de Enero de 2021
NIIF 10 - NIC 8	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente

Los efectos potenciales de estos nuevos pronunciamientos no han sido evaluados por la Sociedad.

**NOTA - 3 TRANSACCIONES ENTRE PARTES RELACIONADAS**

**3.1 Transacciones más significativas y sus efectos en resultado.**

Sociedad	Rut	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Moneda	31-dic-2019		31-dic-2018	
						Monto	Efectos en Resultados (cargo) abono	Monto	Efectos en Resultados (cargo) abono
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Banco Bice	97.080.000-K	Chile	Grupo Empresarial	Financiera	CLP	325	2	-	-

Durante el ejercicio 2019 la Sociedad efectuó operaciones de descuentos anticipados de depósitos a plazo reajustables, con sociedad matriz MUS\$247, y descuentos anticipados de depósitos a plazo nominales, con sociedad matriz y sociedades relacionadas por (MUS\$1.928 en 2018), además un descuento de depósito a plazo nominal como inversión, con sociedad matriz por (MUS\$2.472 en 2018). Estas operaciones fueron realizadas en las condiciones de equidad vigentes en el mercado en cada oportunidad.